

**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DES PAYS DE L'AIGLE**

5 place du Parc
61300 L'AIGLE

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
DÉPARTEMENT DE L'ORNE

NOMBRE DE MEMBRES

En EXERCICE	55
PRESENTS	38
VOTANTS	49

CONVOCATION

Datée	Du 21/03/25
Affichée	le 21/03/25

OBJET

**Budget annexe Pépinière
d'Entreprises – Approbation du
compte administratif et des
résultats 2024**

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

**du Conseil communautaire
de la communauté de communes des Pays de L'Aigle**

SÉANCE DU 27 MARS 2025

L'an deux mil vingt-cinq, le jeudi vingt-sept mars à vingt heures, les membres du Conseil communautaire légalement convoqués le vingt et un mars 2025, se sont réunis dans les locaux de la communauté de communes, en session ordinaire, sous la présidence de Monsieur Philippe VAN-HOORNE.

Monsieur Didier PITOU a été nommé secrétaire de séance.

Etaient présents : Véronique HELLEUX, Dominique LORMEAU, Sylvie MOLERO, Dominique NETZER, Didier PITOU, Éric ZO, Daniel MARIE, Serge GODARD, Philippe CROTEAU, Pierre DUFAY, Jean-Luc BEAUFILS, Paule KLYMKO, Michel LE GLAUNEC, François BRIZARD, Christian BARBIER, Philippe VAN-HOORNE, Didier COUSIN, Nathalie LENÔTRE, Jean-Marie GOUSSIN, Sylvie CHAUVEL-TRÉPIER, Pascal SAMSON, Mireille NOGUET, Isabelle CLOUCHÉ, Philippe RONDEL, Hubert GORET, Delphine PRIEUR, Gilbert MATELOT, Fabrice GLORIA, Didier DEMONCHEAUX, Elisabeth JOSSET, Hervé HAREL, Franck GAULTIER, Odile VANDEWALLE, Jacky DE TAEVERNIER, Christine LEBRETON, André LAMONTAGNE, Guy MARTEL, Jean-Luc NOUAIL

Pouvoirs : Philippe THOURET a donné pouvoir à Philippe CROTEAU
Edith LEROY a donné pouvoir à Michel LE GLAUNEC
Pascal GUEUGNON a donné pouvoir à Philippe VAN-HOORNE
Charlène RENARD a donné pouvoir à Sylvie CHAUVEL-TRÉPIER
Lionel GONNET a donné pouvoir à Didier COUSIN
Fleur GOSSELIN a donné pouvoir à Jean-Marie GOUSSIN
Marie-José MARTIN a donné pouvoir à Nathalie LENÔTRE
Serge DELAVALLÉE a donné pouvoir à Isabelle CLOUCHÉ
François HUREL a donné pouvoir à Pierre DUFAY
Jean-Guy GRANDIN a donné pouvoir à Dominique NETZER
Joël BRUNET a donné pouvoir à Jacky DE TAEVERNIER

Représenté : Christophe POTTIER représenté par Odile VANDEWALLE

Absents excusés : Pascal SUARD, Nadège TROUILLET, Virginie VIOLET,
Jean SELLIER

Absentes : Alexandra DEPARIS-AUBRIE, Nathalie RIBAUD

Accusé de réception en préfecture
061-200068468-20250327-2025-03-27-085-BF
Date de télétransmission : 03/04/2025
Date de publication : 03/04/2025

Pour rappel, ce budget porte principalement :

- Le bâtiment Cap Entreprises qui génère des loyers
- Le « 100 % Fibre », site de location de bureaux et de salles de réunion, située dans la zone d'activités de L'Aigle

Les recettes de loyer (environ 73 000 €) sont conformes à la prévision et en légère hausse par rapport à 2023 (69 000 €)

La subvention d'équilibre s'est élevée à 77 000 € en 2024.

L'excédent d'investissement est lié en grande partie à la vente du bâtiment sis au lieudit « La Couture » à la Ferté Fresnel commune déléguée de la Ferté-en-Ouche, dont le produit est mis en réserve afin de financer la construction d'un nouvel atelier relais, sur la Zone d'Activités des Avanris, à la Ferté Fresnel commune déléguée de la Ferté-en-Ouche. Devant le coût des travaux et l'absence de subventions significatives, le projet est actuellement en suspens.

Le détail des réalisations 2024 par chapitre pour les deux sections est reporté ci-dessous :

BUDGET PEPINIERE 2024	Chapitre voté	Libellé	Total Budget après DM	Total Réalisations	Ecart
	011	CHARGES A CARACTERE GENERAL	79 704,00	70 455,38	-9 248,62
	012	CHARGES AFFERENTES AU PERSONNEL	26 500,00	24 325,96	-2 174,04
	042	OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTION	77 000,00	76 125,38	-874,62
	65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	1 630,00	175,16	-1 454,84
	66	CHARGES FINANCIERES	1 810,00	1 660,64	-149,36
Total Dépenses			186 644,00	172 742,52	-13 901,48
	002	RESULTAT DE FONCTIONNEMENT REPORTE	15 844,00	0,00	-15 844,00
	042	OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTION	15 000,00	14 140,05	-859,95
	70	PRODUITS DE SERVICES, DU DOMAINE & VENTES DIVERSES	32 800,00	31 422,72	-1 377,28
	74	DOTATIONS ET PARTICIPATIONS	77 000,00	0,00	-77 000,00
	75	AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	46 000,00	123 198,60	77 198,60
	77	PRODUITS EXCEPTIONNELS	0,00	0,00	
Total Recettes			186 644,00	168 761,37	-17 882,63
Solde Fonctionnement			0,00	-3 981,15	-3 981,15
	040	DIFFERENCES SUR REALISATION D'IMMOBILISATIONS	15 000,00	14 140,05	-859,95
	16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES	17 950,00	14 448,28	-3 501,72
	21	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	15 191,00	165,13	-15 025,87
	23	IMMOBILISATIONS EN COURS	246 198,00	0,00	-246 198,00
Total Dépenses			294 339,00	28 753,46	-265 585,54
	001	RESULTAT D'INVESTISSEMENT REPORTE	212 839,00	0,00	-212 839,00
	040	DIFFERENCES SUR REALISATION D'IMMOBILISATIONS	77 000,00	76 125,38	-874,62
	13	SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT	0,00	0,00	0,00
	16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES	4 500,00	1 000,00	-3 500,00
Total Recettes			294 339,00	77 125,38	-217 213,62
Solde Investissement			0,00	48 371,92	48 371,92
SOLDE	GENERAL		0,00	44 390,77	44 390,77

Les dépenses et recettes de l'exercice, ainsi que les résultats du compte administratif suivants sont identiques au compte de gestion :

BUDGET PEPINIERE D'ENTREPRISES		
résultats du compte administratif	Fonctionnement	Investissement
Dépenses de l'exercice	172 742,52	28 753,46
Recettes de l'exercice	168 761,37	77 125,38
Résultat de l'exercice	-3 981,15	48 371,92
Résultat antérieur reporté	15 844,28	212 839,82
Résultat cumulé	11 863,13	261 211,74
Restes à réaliser - dépenses		0,00
Restes à réaliser - recettes		0,00
Résultat des restes à réaliser		0,00
Besoin d'autofinancement de la section d'investissement		0,00

Monsieur Le Président quitte la salle au moment du vote.

Le Conseil, après en avoir délibéré :

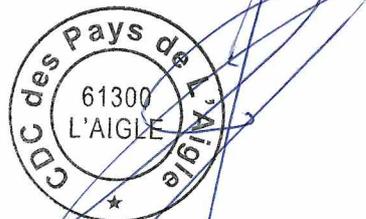
- **APPROUVE** le compte administratif 2024 et les résultats du budget annexe Pépinière d'Entreprises

VOTE : UNANIMITÉ

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits
Au registre sont les signatures
Pour copie certifiée conforme

Acte reçu en préfecture le - 3 AVR. 2025
Publié en ligne le - 3 AVR. 2025
Certifié exécutoire

Le Président,
Jean SELLIER



Accusé de réception en préfecture
061-200068468-20250327-2025-03-27-085-BF
Date de télétransmission : 03/04/2025
Date de réception préfecture : 03/04/2025